Република Македонија
Државен завод за статистика

Образец ГРАД. 41

Член 26 од Законот за државната статистика ("Службен весник на РМ" бр. 54/97, 21/07, 51/11, 104/13, 42/14, 192/15, 27/16 и 83/18) и Програмата за статистички истражувања за периодот 2018-2022 година ("Службен весник на Република Македонија" бр.22/18).

ПОЛУГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА ЦЕНИТЕ НА СТАНОВИТЕ
- за периодот од _____ до _____ 2018 -

Идентификациски податоци

1	Деловен субјект-назив	
2	Скратен назив на деловниот субјект/ локалната единица	
3	Единствен матичен број на субјектот - ЕМБС	
4	Општина-шифра	
5	Општина-назив	
6	Населено место-шифра	
7	Населено место-назив	
8	Улица-шифра	
9	Улица-назив	
10	Куќен број	
11	Додаток	
12	Влез	
13	Стан	
14	Телефон	
15	Е-пошта	
16	Веб-адреса	
17	Дејност НКД Рев. 2	
18	Реден број на деловниот субјект од адресарот	

Табела 1. Цени на становите за кои изградбата е договорена во извештајното полугодие

	Реден број на зградата	Локација		
		општина	населено место	адреса (улица и број)
	1	2	3	4
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Табела 1а. Цени на становите за кои изградбата е договорена во извештајното полугодие

Продолжеток од Табела 1

	Реден број на зградата	Големина во катови[1)]	Број на станови	Корисна површина на сите станови (во м^2)	Продажна цена на станот по 1м^2 корисна површина без ДДВ				Облик на изградба: насочена - 1 , за пазар - 2
					Вкупна цена по 1м^2 корисна површина (збир од колоните 6+7+8)	Од тоа трошоци по 1м^2 за:			
						набавка, подготовка и комунално опремување на земјиштето	градење	проектирање, придонеси, камати, такси, надзор и др.	
	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

[1)] За приземна зграда да се впише шифра 00, за еднокатна 01, за двокатна 02 итн.

Табела 2. Конечна цена на завршените станови за кои е извршена конечна пресметка на трошоците во извештајното полугодие

	Реден број на зградата	Локација		
		општина	населено место	адреса (улица и број)
	1	2	3	4
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Табела 2а. Конечна цена на завршените станови за кои е извршена конечна пресметка на трошоците во извештајното полугодие

Продолжеток од Табела 2

	Реден број на зградата	Година		Големина во катови[1)]	Број на станови	Корисна површина на сите станови (во м^2)	Продажна цена на станот по 1м^2 корисна површина без ДДВ				Облик на изградба: насочена - 1, за пазар - 2
		на договарање	на почетокот на изградба				Вкупна цена по 1м^2 корисна површина (збир од колоните 8+9+10)	Од тоа трошоци по 1м^2 за:			
								набавка, подготовка и комунално опремување на земјиштето	градење	проектирање, придонеси, камати, такси, надзор и др.	
	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											

[1)] За приземна зграда да се впише шифра 00, за еднокатна 01, за двокатна 02 итн.

Табела 3. Коментар

_____

Поднесол:_____

(М.П.) Одобрил:_____

Потрошено време (часови и минути):_____:_____